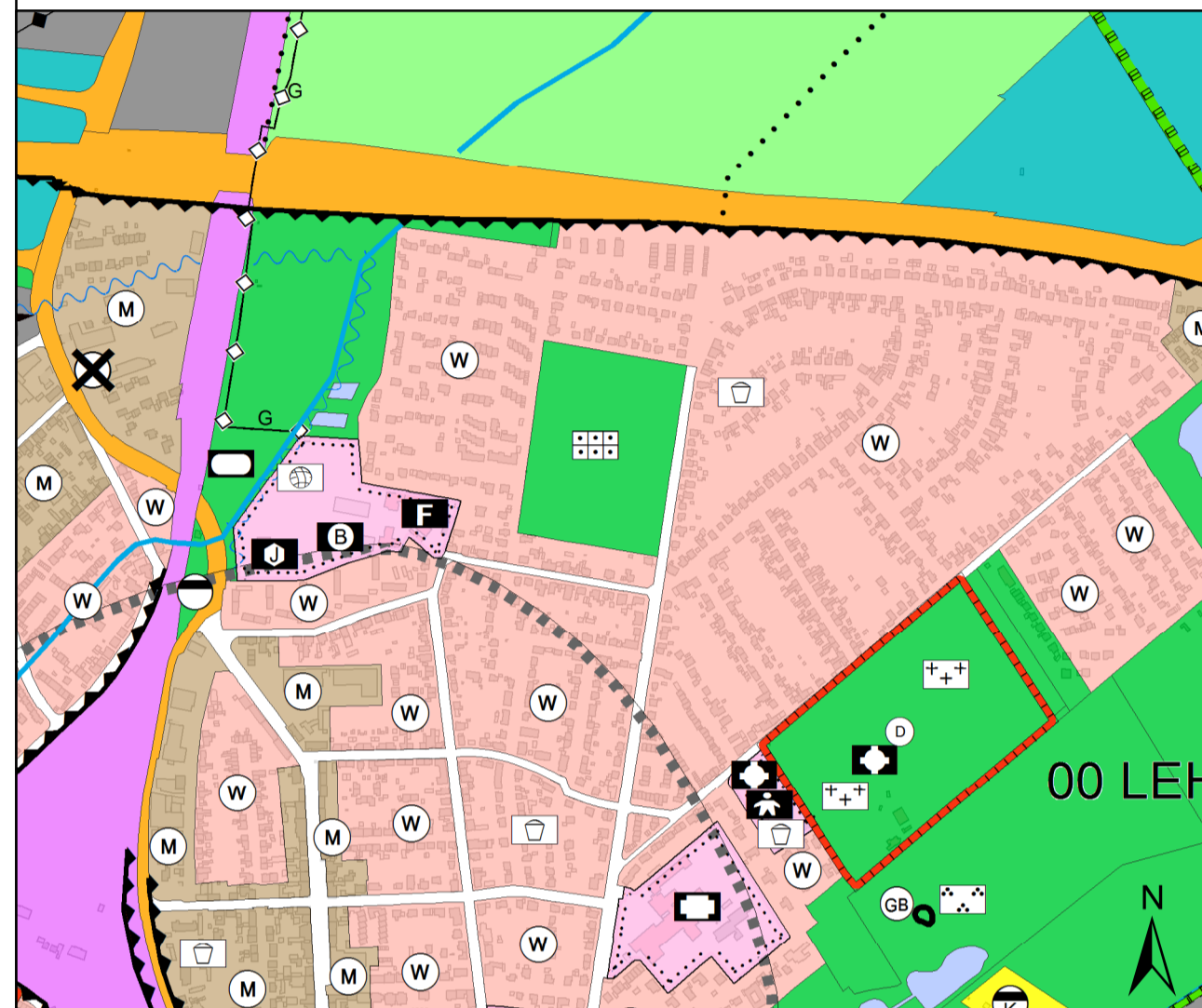


BISHERIGE DARSTELLUNG



PLANZEICHENERKLÄRUNG BISHERIGE DARSTELLUNG

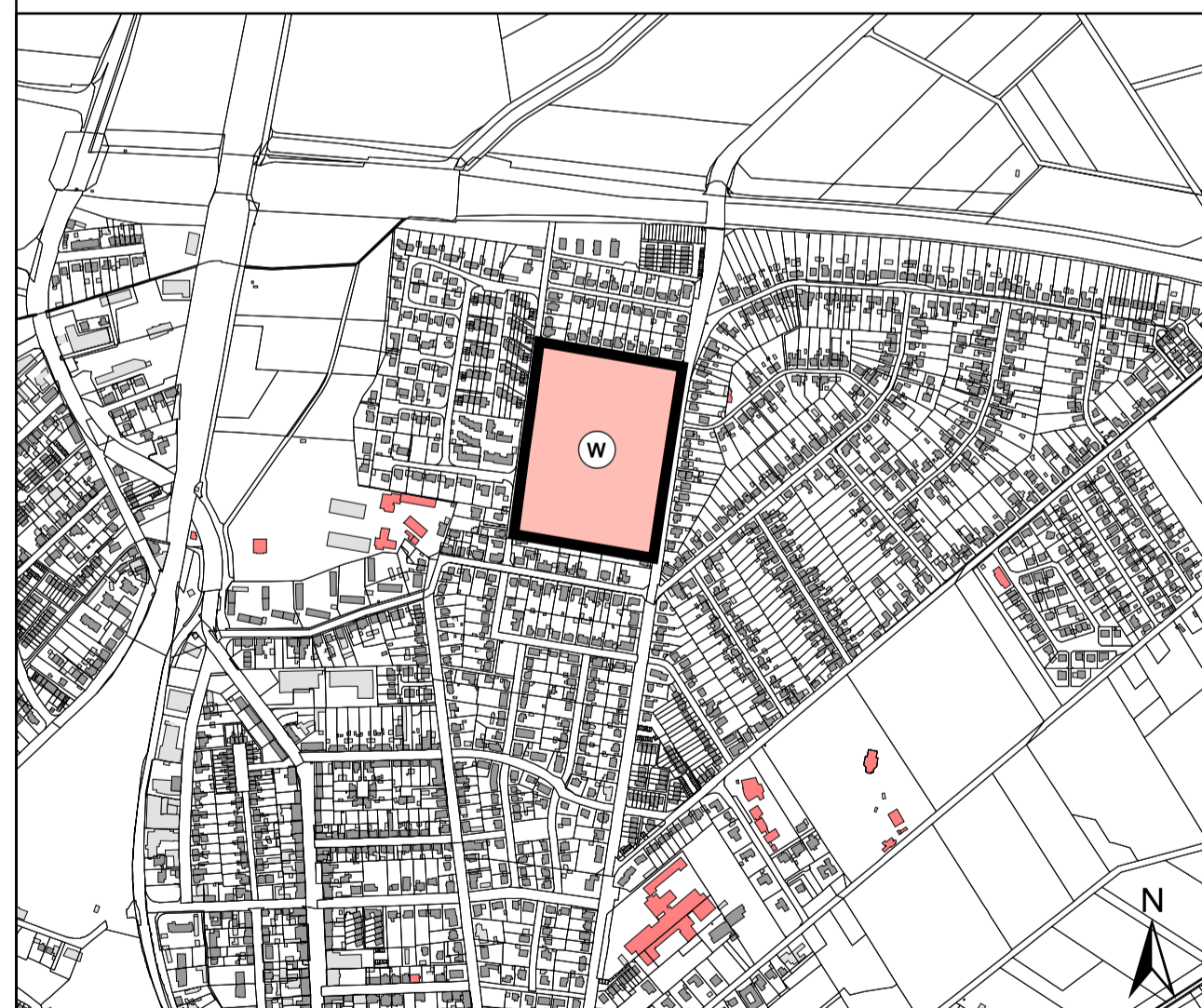
9. Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

 Grünflächen

Zweckbestimmung:

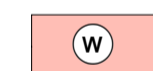
 Dauerkleingärten

NEUE DARSTELLUNG




PLANZEICHENERKLÄRUNG NEUE DARSTELLUNG

1. Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

 1.1 Wohnbauflächen

15. Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Flächennutzungsplanänderung



STADT LEHRTE, REGION HANNOVER

Präambel

Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) i. V. m. § 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKG), in den jeweils z.Zt. geltenden Fassungen, hat der Rat der Stadt Lehrte die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung beschlossen.

Lehrte, den _____

Bürgermeister

Planunterlage

Quelle:
Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung

©2016 

Planverfasser

Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes wurde ausgearbeitet vom Fachdienst Stadtplanung der Stadt Lehrte.

Lehrte, den _____

Planverfasser

Aufstellungsbeschluss

Der Rat der Stadt Lehrte hat in seiner Sitzung am 19.10.2016 die Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am 18.11.2016 ortsüblich bekanntgemacht.

Lehrte, den _____

Bürgermeister

Öffentliche Auslegung

Der Rat der Stadt Lehrte hat in seiner Sitzung am 10.05.2017 dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes und der Begründung zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 17.05.2017 ortsüblich bekanntgemacht. Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung haben vom 29.05.2017 bis 30.06.2017 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Lehrte, den _____

Bürgermeister

Feststellungsbeschluss

Der Rat der Stadt Lehrte hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Begründung in seiner Sitzung am 13.09.2017 beschlossen.

Lehrte, den _____

Bürgermeister

Genehmigung

Die Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung (Az.: _____) vom heutigen Tage unter Auflagen/mit Maßgaben/mit Ausnahme der durch _____ kenntlich gemachten Teile gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Hannover, den _____

REGION HANNOVER
Im Auftrag

Beitrittsbeschluss

Der Rat der Stadt Lehrte ist den in der Genehmigungsverfügung vom _____ (Az.: _____) aufgeführten Auflagen/Maßgaben/Ausnahmen in seiner Sitzung am _____ beigetreten. Die Änderung des Flächennutzungsplanes hat wegen der Auflagen/Maßgaben vom _____ bis _____ öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am _____ ortsüblich bekanntgemacht.

Lehrte, den _____

Bürgermeister

Inkrafttreten

Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am _____ im gemeinsamen Amtsblatt für die Region Hannover und die Landeshauptstadt Hannover Nr. _____ bekanntgemacht worden. Die Änderung ist damit am _____ wirksam geworden.

Lehrte, den _____

Bürgermeister

Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften

Innerhalb von einem Jahr seit Bekanntmachung der Änderung des Flächennutzungsplanes ist eine beachtliche Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften beim Zustandekommen der Änderung nicht geltend gemacht worden. Lehrte, den _____

Bürgermeister

Mängel des Abwägungsvorgangs

Innerhalb von einem Jahr seit Bekanntmachung der Änderung des Flächennutzungsplanes sind beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs beim Zustandekommen der Änderung nicht geltend gemacht worden. Lehrte, den _____

Bürgermeister

Beglaubigung

Es wird hiermit beglaubigt, dass dieser Plan mit der Urschrift der Änderung übereinstimmt.

Lehrte, den _____

Der Bürgermeister
Im Auftrage

8. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Lehrte

"Manskestraße Nord-West" in Lehrte

URSCHRIFT

Stadt Lehrte
Fachdienst
Stadtplanung

Stand: 13.09.2017

Maßstab 1:10.000