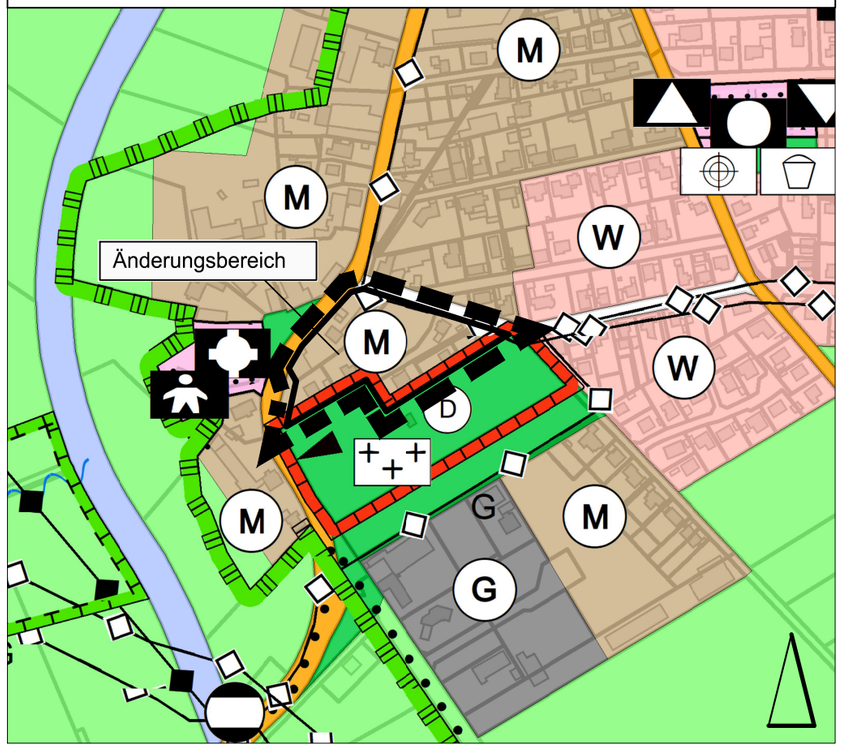
BISHERIGE DARSTELLUNG



PLANZEICHENERKLÄRUNG - BISHERIGE DARSTELLUNG

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

- W — Wohnbauflächen
- M — Gemischte Bauflächen
- G — Gewerbliche Bauflächen
- Flächen für den Gemeinbedarf (Kirche / Kindergarten)

Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

- öffentliche Grünflächen (Friedhof)

Sonstige Planzeichen

- Denkmalgeschütztes Gebäudeensemble
- Grenze Landschaftsschutzgebiet
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Anpassung des Flächennutzungsplanes

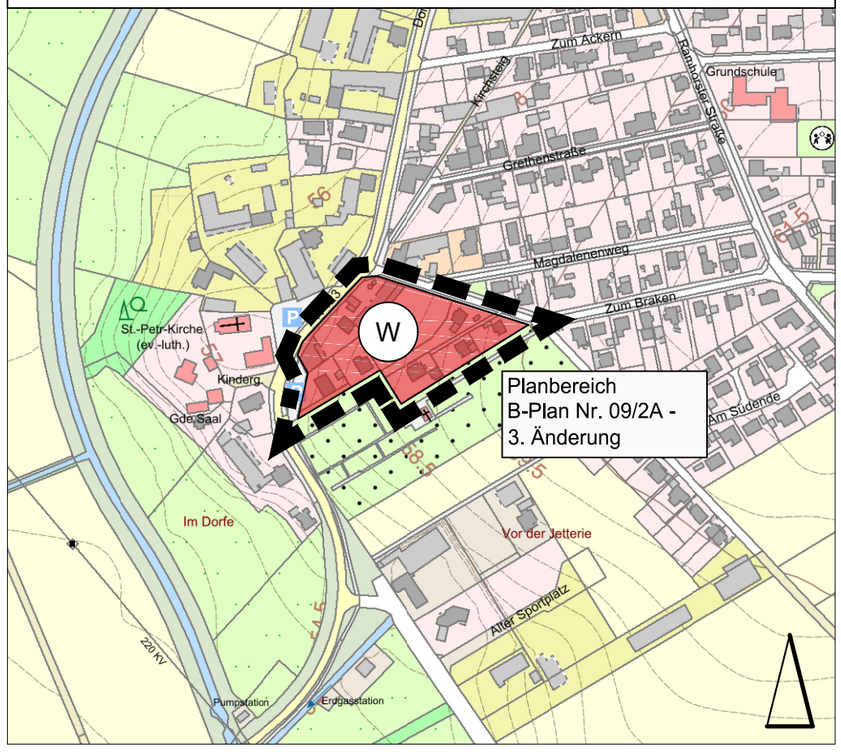
Stadt Lehrte
Region Hannover

STADT LEHRTE

Berichtigung des Flächennutzungsplanes

Planbereich "Steinwedel-Süd"
in der Gemarkung Steinwedel

NEUE DARSTELLUNG



PLANZEICHENERKLÄRUNG - NEUE DARSTELLUNG

gemäß Planzeichenverordnung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I Seite 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802)

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

- W — Wohnbauflächen

Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

PLANUNTERLAGE:

Kartengrundlage: AK 5, M 1 : 5.000

Herausgeber: Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN), Rd. Hannover, Katasteramt Hannover © 05/2023

LGLN

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung

Die 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 09/2A "Steinwedel-Süd" ist mit Bekanntmachung vom 21.08.2025 in Kraft getreten. Es handelt sich um einen Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a des Baugesetzbuches (BauGB).
Der Flächennutzungsplan wird hiermit gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB in der nebenstehend dargestellten Form im Wege der Berichtigung angepasst.

In Vertretung
gez. Hampe
.....
Stadt Lehrte
Stadtbaurätin

Lehrte, den 21.08.2025

Stand: 02.04.2025

Planverfasser: plan:b Lösungen für Planungsfragen
Göttinger Chaussee 166 · 30459 Hannover
Telefon 0511:52 48 09-10
info@plan-boettner.de · www.plan-boettner.de